

Raport podsumowujący przeprowadzone spotkania warsztatowo-informacyjne dotyczące prac nad przygotowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra oraz możliwości zgłaszania zadań do Programu

W związku z rozpoczęciem II etapu prac nad przygotowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra (podjęcie Uchwały Nr 520.LIII.2022 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 24 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra), przeprowadzono spotkania warsztatowo-informacyjne, które odbyły się w dwóch terminach:

- 15 września 2022 r., godz. 12:00, Urząd Miasta Jelenia Góra - spotkanie dla Radnych Rady Miejskiej, pracowników Urzędu Miasta i jego jednostek organizacyjnych;
- 15 września 2022 r., godz. 16:00, Jeleniogórskie Centrum Kultury - spotkanie dla mieszkańców, wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych, zarządców nieruchomości, organizacji pozarządowych, przedsiębiorców i innych interesariuszy procesu rewitalizacji;
- 16 września 2022 r., godz. 12:00, Muzeum Przyrodnicze w Cieplicach - spotkanie dla mieszkańców, wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych, zarządców nieruchomości, organizacji pozarządowych, przedsiębiorców i innych interesariuszy procesu rewitalizacji.

Spotkania warsztatowo-informacyjne przeprowadzili doradcy ze Stowarzyszenia Wspierania Inicjatyw Gospodarczych „Delta Partner”. Na wstępie, prowadzący poinformowali uczestników o realizacji przez Miasto Jelenia Góra projektu dofinansowanego z Funduszy Europejskich pn. „Jelenia Góra – opracowanie dokumentacji w ramach wsparcia rozwoju miast POPT 2014-2020”, w ramach którego opracowywany jest Gminny Program Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra oraz przedstawili agendę spotkania. Podczas warsztatów zaprezentowane zostały informacje dotyczące opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra, głównych założeń tego programu oraz istoty procesu rewitalizacji – możliwych zagrożeń oraz wyzwań. Część warsztatów poświęcona została prezentacji formularza służącego do zgłaszania przedsięwzięć rewitalizacyjnych do Gminnego Programu Rewitalizacji, typów zadań możliwych do zgłoszenia, sposobów i terminów składania formularzy do Urzędu Miasta Jelenia Góra oraz prezentacji dobrych praktyk rewitalizacyjnych z miast, w których zrealizowano modelowe projekty rewitalizacyjne. W spotkaniach uczestniczyło łącznie 55 interesariuszy.

W trakcie dyskusji, uczestnicy zadali następujące pytania:

1. Czy wyznaczone obszary do rewitalizacji można zmienić?

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji wyznaczone zostały w drodze uchwały Rady Miejskiej Jeleniej Góry (Uchwała Nr 515.LII.2022 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 13 lipca 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Jelenia Góra), w związku z czym na obecnym etapie prac nie ma możliwości zmiany granic wyznaczonych obszarów. Uchwała ta stanowi akt prawa miejscowego.

2. Czy niezgłoszenie projektu do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra uniemożliwi wnioskodawcy ubieganie się o dofinansowanie?

Kryteria naboru wniosków o dofinansowanie określane są każdorazowo w ogłoszeniach o naborze, publikowanych przez instytucje odpowiedzialne za przeprowadzenie konkursu. W perspektywie finansowej 2014-2020 projekty ujęte w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Jeleniej Góry na lata 2015-2023, na etapie oceny wniosków o dofinansowanie otrzymywały dodatkowe punkty, z tytułu ich ujęcia w Programie.

3. Czy spotkania dotyczące projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji odbyły się w Cieplicach?

Konsultacje społeczne dotyczące projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przeprowadzone zostały 9 czerwca br. w Jeleniogórskim Centrum Informacji i Edukacji Regionalnej „Książnica Karkonoska” oraz w Muzeum Przyrodnicze w Cieplicach. Ponadto interesariusze procesu rewitalizacji mieli 30 dni (od 1 czerwca do 1 lipca 2022 r.) na zgłaszanie uwag, opinii i wniosków odnoszących się do ww. projektu uchwały.

4. Czy projekty zgłaszane do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra będą klasyfikowane/rangowane?

Wszystkie projekty zgłoszone przez interesariuszy, zostaną zweryfikowane przez pracowników Urzędu Miasta, w przypadku braków i nieścisłości, wnioskodawcy zostaną poproszeni o ich uzupełnienie. Projekty nie będą rangowane, będą traktowane na równi.

5. Jakie dane dotyczące projektów będą ujęte w Gminnym Programie Rewitalizacji?

W Gminnym Programie Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra ujęte zostaną dane dotyczące konkretnego projektu, wynikające z zapisów art. 15 ust. 1 pkt. 5 ppkt a ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, tj.: nazwa projektu wraz ze wskazaniem podmiotu realizującego, zakres projektu, lokalizacja, szacowana wartość, prognozowane rezultaty wraz ze wskazaniem sposobu ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji oraz opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami. Dane teled adresowe

dotyczące wnioskodawców nie będą ujmowane w programie. Dane te niezbędne są na etapie analizowania zgłaszanych projektów, w kontekście konieczności uzupełnienia przez wnioskodawców ewentualnych braków i nieścisłości w formularzu.

6. W jaki sposób należy określić wartość zgłaszanych projektów?

W sytuacji braku dokumentacji kosztorysowej, należy podać przybliżoną/szacunkową wartość zadania. Można wykorzystać posiadaną wiedzę i doświadczenie dotyczące wcześniej realizowanych, podobnych projektów. W związku z dynamicznie zmieniającymi się cenami materiałów, wynagrodzeniem wykonawców, warto dodać do oszacowanej kwoty około 20-30%.

7. Czy na obecnym etapie, tj. składania propozycji projektów do Gminnego Programu Rewitalizacji konieczne jest wskazywanie źródeł ich finansowania?

Mając na uwadze fakt, że nabory projektów, w ramach perspektywy finansowej 2021-2027 nie rozpoczęły się i na ten moment nie wiadomo jakiego typu projekty będą mogły zostać zrealizowane ani jaka będzie wysokość dofinansowania, wpisanie w formularzu zgłaszania źródeł finansowania nie jest obowiązkowe. Najistotniejsze jest wpisanie całkowitej, szacunkowej wartości projektu.

8. Czy rewitalizacja oznacza tylko remont?

Nie, rewitalizacja to kompleksowy proces, którego celem jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe tzn. powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe, podejmowane na rzecz społeczności, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.

9. Czy Gminny Program Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra będzie aktualizowany?

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji określa tryb dokonywania aktualizacji programu, natomiast częstotliwość aktualizacji Gminnego Programu Rewitalizacji z jednej strony zależała będzie od zgłaszanych przez interesariuszy potrzeb, z drugiej od możliwości ubiegania się środki finansowe.

10. Do kiedy można zgłaszać projekty do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra i czy możliwe będzie wydłużenie tego terminy?

Projekty rewitalizacyjne do GPR można zgłaszać od 12 do 30 września br. Możliwość przesunięcia terminu zostanie wzięta pod uwagę w sytuacji otrzymania od interesariuszy procesu rewitalizacji uzasadnionych zgłoszeń o jego wydłużenie.

11. Jaki okres realizacji projektu należy wpisać w formularzu?

W związku z tym, że konkursy w ramach perspektywy finansowej 2021-2027 nie zostały jeszcze ogłoszone, sugerujemy aby w formularzu zgłoszenia przedsięwzięcia do GPR, wpisywać szerszy zakres lat realizacji projektu np. 2023-2027.

Po zakończeniu dyskusji, prowadzący przypomnieli uczestnikom o trwającym naborze propozycji projektów do Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Jelenia Góra oraz możliwych formach (papierowej, elektronicznej) zgłaszania projektów.