

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

Renowacja budynków przy ul. Złotniczej 2, 4, 6, 8, 10 w Jeleniej Górze

TERMINARZ REALIZACJI ZADANIA		
Zadanie	Kwota	Termin
Zawarcie umowy z Inżynierem Kontraktu	17 017,17 PLN	29.06.2010 r.
Podpisanie umowy o dofinansowanie projektu pn. „Renowacja budynków przy ul. Złotniczej 2, 4, 6, 8, 10 w Jeleniej Górze”	735 906,21 PLN	21.06.2010 r.
Decyzja o dofinansowaniu zgodnie z Uchwałą nr 4140/III/10	~	30.03.2010 r.
Złożenie wniosku o dofinansowanie projektu pn. „Renowacja budynków przy ul. Złotniczej 2, 4, 6, 8, 10 w Jeleniej Górze”	~	07.09.2009 r.

Celem ogólny projektu jest poprawa warunków mieszkaniowych oraz podniesienie estetyki kwartałów historycznej zabudowy przy ul. Złotniczej w Jeleniej Górze.

Przedsięwzięcie zakłada:

Prace przy budynku nr 2:

- ✓ Renowacja zabytkowych elewacji;
- ✓ Ocieplenie ścian elewacji od strony zaplecza, dostosowanie istniejących pionów spustów rynien i obróbek blacharskich do grubości ocieplenia;
- ✓ Renowacja istniejących balkonów oraz odtworzenie dwóch zlikwidowanych balkonów;
- ✓ Wymiana instalacji elektrycznej na częściach wspólnych tj. klatka schodowa, piwnica, strych,
- ✓ Malowanie klatki schodowej w obrębie wymiany instalacji elektrycznej;
- ✓ Wykonanie daszka nad wejściem od strony zaplecza;
- ✓ Odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej poziomej i pionowej;

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

- ✓ Wymiana instalacji burzowej wraz z odtworzeniem instalacji drenażowej;
- ✓ Naprawa posadzek w piwnicach w części wspólnych,
- ✓ Wykonanie opaski z otoczaka oraz krawężnika chodnikowego – szerokości 50 cm.

Prace przygotowawcze przy budynku nr 4:

- ✓ Renowacja zabytkowych elewacji;
- ✓ Ocieplenie ścian elewacji od strony zaplecza, dostosowanie istniejących pionów spustów rynien i obróbek blacharskich do grubości ocieplenia;
- ✓ Renowacja balkonów;
- ✓ Wymiana instalacji odgromowej;
- ✓ Remont schodów wewnętrznych;
- ✓ Wymiana pokrycia mansardy;
- ✓ Wykonanie daszka nad wejściem od strony zaplecza;
- ✓ Odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej poziomej i pionowej;
- ✓ Wymiana instalacji burzowej wraz z odtworzeniem instalacji drenażowej;
- ✓ Naprawa posadzek w piwnicach w części wspólnych,
- ✓ Wykonanie opaski z otoczaka oraz krawężnika chodnikowego – szerokości 50 cm.

Prace przygotowawcze przy budynku nr 6:

- ✓ Renowacja zabytkowych elewacji;
- ✓ Ocieplenie ścian elewacji od strony zaplecza, dostosowanie istniejących pionów spustów rynien i obróbek blacharskich do grubości ocieplenia;
- ✓ Wykonanie daszka nad wejściem od strony zaplecza;
- ✓ Odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej poziomej i pionowej;
- ✓ Wymiana instalacji burzowej wraz z odtworzeniem instalacji drenażowej;
- ✓ Naprawa posadzek w piwnicach w części wspólnych,
- ✓ Wykonanie opaski z otoczaka oraz krawężnika chodnikowego – szerokości 50 cm.

Prace przygotowawcze przy budynku nr 8:

- ✓ Renowacja zabytkowych elewacji;
- ✓ Remont elewacji od strony zaplecza;
- ✓ Wykonanie daszka nad wejściem od strony zaplecza;
- ✓ Odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej poziomej i pionowej;
- ✓ Wymiana instalacji burzowej wraz z odtworzeniem instalacji drenażowej;
- ✓ Wykonanie opaski z otoczaka oraz krawężnika chodnikowego – szerokości 50 cm.

Prace przygotowawcze przy budynku nr 10:

- ✓ Renowacja elewacji, malowanie;
- ✓ Ocieplenie ścian elewacji od strony zaplecza, dostosowanie istniejących pionów spustów rynien i obróbek blacharskich do grubości ocieplenia;
- ✓ Wymiana pokrycia dachu;
- ✓ Przemurowanie kominów;
- ✓ Wymiana stolarki okiennej w częściach wspólnych oraz drzwi od zaplecza;

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

- ✓ Wymiana instalacji elektrycznej na częściach wspólnych tj. klatka schodowa, piwnica, strych;
- ✓ Malowanie klatki schodowej;
- ✓ Remont schodów wewnętrznych;
- ✓ Wymiana pokrycia mansardy;
- ✓ Wykonanie daszka nad wejściem od strony zaplecza;
- ✓ Odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej poziomej i pionowej;
- ✓ Wymiana instalacji burzowej wraz z odtworzeniem instalacji drenażowej;
- ✓ Naprawa posadzek w piwnicach w części wspólnych,
- ✓ Wykonanie opaski z otoczaka oraz krawężnika chodnikowego – szerokości 50 cm.

Zgodnie z umową o dofinansowanie projektu pn.: „Renowacja budynków przy ul. Złotniczej 2, 4, 6, 8, 10 w Jeleniej Górze” nr UDA-RPDS.09.01.00-02-101/09-00 z dnia 21.06.2010 r. zawartą z Województwem Dolnośląskim w ramach Priorytetu 9 „Odnowa zdegradowanych obszarów na terenie Dolnego Śląska (Miasta)”, Działania 9.1 „Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tysięcy mieszkańców” Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013:

- *Całkowita wartość Projektu wynosi - 735 906,21 PLN;*
- *Dofinansowanie w kwocie nieprzekraczającej - 432 903,55 PLN stanowiące nie więcej niż 60% kwoty całkowitych wydatków kwalifikowalnych Projektu.*
- *Zakończenie rzeczowe realizacji Projektu- 15.10.2010 r. (Uzyskano zgodę Urzędu Marszałkowskiego na zmianę terminu zakończenia rzeczowego realizacji Projektu na 30.05.2011 r.)*

Projekt realizowany jest w partnerstwie na podstawie zawartej umowy partnerskiej w dniu 11 sierpnia 2009 roku na rzecz realizacji Projektu pomiędzy Miastem Jelenia Góra a Wspólnotami mieszkaniowymi mającymi siedzibę przy ul. Złotniczej 2, 4, 6, 8, 10 w Jeleniej Górze.

Przekazanie dofinansowania pochodzącego ze środków EFRR w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 partnerom projektu tj. wspólnotom mieszkaniowym odbędzie się na zasadach pomocy de minimis II stopnia.



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**DOLNY
ŚLĄSK**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Fundusze Europejskie - dla rozwoju Dolnego Śląska

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**

Wizualizacje budynków przy ul. Złotniczej:



zdjęcie 2. Budynek nr 4 przy ul. Złotniczej.



Rysunek 9. Proponowana kolorystyka budynku mieszkalnego przy ul Złotniczej 4

Fundusze Europejskie - dla rozwoju Dolnego Śląska

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**



zdjęcie 5. Budynek nr 6 przy ul. Złotniczej

Fundusze Europejskie - dla rozwoju Dolnego Śląska

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**



Rysunek 10. Proponowana kolorystyka budynku mieszkalnego przy ul. Złotniczej 6



zdjęcie 7. Budynek nr10 przy ul. Złotniczej

Fundusze Europejskie - dla rozwoju Dolnego Śląska

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**



Rysunek 12 Proponowana kolorystyka budynku mieszkalnego przy ul. Złotniczej 10



zdjęcie 6. Budynek nr 8 przy ul. Złotniczej



Fundusze Europejskie - dla rozwoju Dolnego Śląska

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską
z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu
Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013**



Rysunek 11 Proponowana kolorystyka budynku mieszkalnego przy ul Złotniczej 8